



برگ دادخواست به دادگاه نخستین

شماره ملی:

کد پستی:

مشخصات طرفین	نام	نام خانوادگی	نام پدر	شغل	محل اقامت شهر - خیابان - کوچه - شماره - پلاک
خواهان					
خوانده					
وکیل یا نماینده قانونی					
تعیین خواسته و بهای آن	مطالبه اجور معوقه به میزان ریال و تخلیه به علت انقضای مدت به انضمام کلیه خسارات قانونی				
دلایل و منضمات دادخواست	کپی مصدق: ۱- سند مالکیت ۲- قرار داد اجاره "۳- مدرک مورد نیاز دیگر"				
<p>جهت ویرایش متن و مشاوره حقوقی مرتبط کلیک نمائید/ بانضمام فایل راهنما شامل: شرایط اقامه دعوی/ مکاتبات مرتبط با پرونده/ نحوه پیگیری و دفاع/ نمونه لوایح دفاعی/ هزینه دادرسی/ تعداد جلسات و نحوه رسیدگی/ رویه دادگاهها/ مواد قانونی/ آرای وحدت رویه/ نظریات مشورتی/ نمونه آراء/ نحوه اعتراض و ... www.moshavere.net</p> <p>ریاست محترم با سلام احتراماً به استحضار میرساند: اینجانب با خوانده / خواندگان قرار دادی را در مورد اجاره یک واحد مسکونی / تجاری به نشانی جزء پلاک ثبتی/ بخش "شماره و نام شهرستان" منعقد کرده ام. نظر به اینکه اولاً خوانده / خواندگان از تاریخ لغایت جمعا به میزان ماه از پرداخت اجور متعلقه خودداری می نمایند که با عنایت به اجاره بهای ماهیانه به میزان ریال جمعا ریال را شمال می شود و ثانیاً با توجه به اینکه مدت اجاره مقرر از تاریخ لغایت در تاریخ منقضی گردیده است فلذا صدور حکم محکومیت خوانده / خواندگان به پرداخت اجور معوقه به میزان ریال و نیز تخلیه به علت انقضای مدت با احتساب کلیه اجور معوقه تا زمان صدور حکم و اجرای دادنامه مستنداً به مواد ۴۹۴ قانون مدنی و ۱۹۸ آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی به انضمام کلیه خسارات قانونی و هزینه دادرسی در حق اینجانب مورد استدعاست. ضمناً تمبر هزینه دادرسی زاید بر میزان مشخص شده در فوق به تجویز قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی پس از صدور حکم ابطال خواهد گردید.</p> <p>امضاء - اثر انگشت</p>					
شماره و تاریخ ثبت دادخواست	ریاست محترم شعبه دادگاه عمومی رسیدگی فرمائید.				
شماره	نام و نام خانوادگی مقام ارجاع کننده:				
تاریخ	تاریخ امضاء				
محل نقش تمبر					